

Prijslijst Buizerdhof Nieuwegein - 45 woningen
Versie 28-mei-24



Bouwnummer	Soort woning	Woningtype	Woonlagen	Tuinligging	GBO Woonoppervlakte in m ²	Perceeloppervlakte in m ²	Koopsom V.O.N.
1	Hoekwoning	Levensloop bestendige woning	2	noord	110	144	€ 530.000
2	Tussenwoning	Levensloop bestendige woning	2	noord	110	138	€ 520.000
3	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 515.000
4	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 517.500
5	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 520.000
6	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 520.000
7	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 520.000
8	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	noord	174	125	€ 630.000
9	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	noord	174	125	€ 630.000
10	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	noord	130	125	€ 520.000
11	Tussenwoning	Dwarswoning	3	noord	149	137	€ 555.000
12	Eindwoning	Dwarswoning	3	oost	149	154	€ 565.000
13	Eindwoning	Dwarswoning	3	oost	157	123	€ 575.000
14	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	oost	145	120	€ 547.500
15	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	oost	145	133	€ 552.500
16	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	oost	145	133	€ 552.500
17	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	oost	145	132	€ 555.000
18	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	oost	145	123	€ 552.500
19	Hoekwoning	Hoekwoning	3	oost	154	199	€ 630.000
20	Hoekwoning	Eengezinswoning	2	zuid	87	122	€ 450.000
21	Tussenwoning	Eengezinswoning	2	zuid	87	117	€ 440.000
22	Tussenwoning	Eengezinswoning	2	zuid	87	117	€ 440.000
23	Tussenwoning	Eengezinswoning	2	zuid	87	117	€ 440.000
24	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	zuid	130	117	€ 525.000
25	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	zuid	130	117	€ 527.500
26	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	zuid	130	117	€ 530.000
27	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	zuid	174	117	€ 645.000
28	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	zuid	174	117	€ 645.000
29	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	zuid	130	117	€ 530.000
30	Tussenwoning	Dwarswoning	3	zuid	157	120	€ 585.000
31	Eindwoning	Dwarswoning	3	zuid	157	128	€ 585.000
32	Eindwoning	Dwarswoning	3	zuid	157	120	€ 585.000
33	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	97	€ 500.000
34	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	125	€ 527.500
35	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	128	€ 530.000
36	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	west	174	128	€ 650.000
37	Tussenwoning	Eengezinswoning XL	4	west	174	128	€ 650.000
38	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	121	€ 530.000
39	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	134	112	€ 520.000
40	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	134	114	€ 525.000
41	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	109	€ 525.000
42	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	116	€ 525.000
43	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	116	€ 525.000
44	Tussenwoning	Eengezinswoning L	3	west	130	116	€ 525.000
45	Hoekwoning	Hoekwoning	3	west	130	172	€ 575.000

Koopsom vrij op naam

De koop-/aaneemsom van de woning is vrij op naam. Dat wil zeggen dat de kosten die bij de koop van een nieuw te bouwen woning op eigen grond van toepassing zijn.

In de koop- en aaneemsom zijn inbegrepen:

- grondkosten
- bouwkosten
- legeskosten
- notarijskosten voor de leveringsakte

Niet inbegrepen in koop- en aaneemsom:

- financieringskosten
- notarijskosten voor de hypotheekakte
- bouw- c.q. grondrente en renteverlies tijdens de bouw
- aansluitkosten voor telefoon en kabeltelevisie

Maten en afmetingen

De genoemde woonoppervlakten in vierkante meter betreffen de netto gebruiksoppervlakten (GBO). Op verdiepingen met een kap is gerekend van en tot de zogenaamde "1,50 m.-lijn".

Deze prijslijst is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Desondanks staan wij niet in voor meet- of tyfouten. Alle opgegeven maten dienen slechts ter indicatie. Hieraan kunnen geen enkele rechten worden ontleend.